

**MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX**

**ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES MINES DE ST ETIENNE**

**158 rue Cours Fauriel CS 62362  
42 023 ST ETIENNE Cedex 2**

**MAÎTRE D'OUVRAGE**



**TRANSFORMATION D'UN BATIMENT EN PLATEFORME  
TECHNOLOGIQUE DE FORMATION ET DE RECHERCHE**

**PROJET SPOT**

**Cahier des Clauses Administratives Particulières**

**(C.C.A.P)**



## SOMMAIRE

<b>Article 1. Objet de la consultation – Dispositions générales.....</b>	<b>6</b>
1.1. <i>Objet du marché.....</i>	6
1.2. <i>Forme du marché.....</i>	6
1.3. <i>Décomposition en tranches et lots .....</i>	6
1.4. <i>Maître d'ouvrage et Pouvoir adjudicateur .....</i>	7
1.4.1. <i>Maître d'ouvrage et pouvoir adjudicateur .....</i>	7
1.5. <i>Equipe de Maîtrise d'œuvre et Missions.....</i>	7
1.6. <i>Contrôleur technique .....</i>	8
1.7. <i>CSPS .....</i>	9
1.8. <i>OPC .....</i>	9
1.1. <i>Autres intervenants .....</i>	9
<b>Article 2. Pièces constitutives du marché .....</b>	<b>10</b>
2.1 <i>Pièces contractuelles .....</i>	10
<b>Article 3. Cession du marché.....</b>	<b>10</b>
<b>Article 4. Conditions d'exécution des prestations .....</b>	<b>11</b>
4.1. <i>Mise en œuvre du marché .....</i>	11
4.2. <i>Délais d'exécution .....</i>	11
4.3. <i>Notification des PSE et Variantes.....</i>	12
4.4. <i>Prolongation des délais .....</i>	12
<b>Article 5. Condition d'exécution à caractère social.....</b>	<b>12</b>
5.1. <i>Condition d'exécution relative à l'insertion de personnes éloignées de l'emploi .....</i>	12
<b>Article 6. Caractéristiques des matériaux et produits .....</b>	<b>14</b>
6.1. <i>Provenance, qualité et prise en charge des matériaux et produits .....</i>	14
6.2. <i>Vérifications, essais et épreuves des matériaux et produits.....</i>	14
<b>Article 7. Implantation des ouvrages .....</b>	<b>14</b>
<b>Article 8. Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier.....</b>	<b>14</b>
8.1. <i>Principes généraux .....</i>	14
8.2. <i>Autorité du coordonnateur S.P.S. ....</i>	15
8.3. <i>Moyens donnés au coordonnateur S.P.S.....</i>	15
8.4. <i>Registre de chantier .....</i>	16
<b>Article 9. Études d'exécution.....</b>	<b>16</b>
<b>Article 10. Installation et organisation du chantier.....</b>	<b>16</b>

<b>Article 11. Dispositions particulières à l'achèvement du chantier.....</b>	<b>16</b>
11.1. Repliage des installations de chantier et remise en état des lieux .....	16
11.2. Essais et contrôles des ouvrages en cours de travaux. ....	16
11.3. Travaux non prévus.....	16
<b>Article 12. Identification d'un sinistre et dommages divers causes par la conduite des travaux ou les modalités de leur exécution.....</b>	<b>16</b>
12.1. Identification d'un sinistre.....	16
12.2. Dommages divers causés par la conduite des travaux ou les modalités de leur exécution. ....	17
<b>Article 13. Documents fournis après execution .....</b>	<b>17</b>
<b>Article 14. Réception des travaux. ....</b>	<b>17</b>
<b>Article 15. Garantie.....</b>	<b>18</b>
15.1. Garantie de parfait achèvement.....	18
15.2. Garantie biennale .....	18
<b>Article 16. Garanties financières.....</b>	<b>18</b>
<b>Article 17. Avance.....</b>	<b>18</b>
<b>Article 18. Prix du marché.....</b>	<b>19</b>
18.1. Contenu du prix.....	19
18.2. Caractéristiques des prix .....	20
18.3. Augmentation et diminution du montant des travaux .....	20
18.4. Variation dans les prix.....	20
<b>Article 19. Modalités de règlement des comptes.....</b>	<b>21</b>
19.1. Projets de décompte .....	21
19.2. Acomptes mensuels .....	22
19.3. Demande de paiement finale.....	22
19.4. Décompte général – solde.....	22
19.5. Mode de règlement.....	23
19.6. Répartition des paiements.....	23
<b>Article 20. Pénalités et retenues .....</b>	<b>23</b>
20.1. Pénalité pour non-respect des obligations liées à la sous-traitance.....	23
20.2. Pénalités pour non-respect de l'engagement d'insertion par l'activité économique .....	23
20.3. Pénalités pour manquement à la sécurité.....	24
20.4. Pénalités pour non enlèvement des déchets et non-nettoyage des voiries adjacentes .....	24
20.5. Pénalités pour manquements dans l'organisation du chantier.....	24
20.6. Pénalités de retard dans l'exécution des travaux .....	25
20.7. Pénalités de retard dans la levée des réserves.....	25
20.8. Pénalités pour méconnaissance de l'obligation de confidentialité ou de protection des données à caractère personnel .....	25

20.9.	<i>Pénalités de retard dans la production de documents .....</i>	25
20.10.	<i>Pénalités pour absence ou retard aux réunions ou visites.....</i>	25
20.11.	<i>Pénalités pour non-respect des engagements pris dans le mémoire technique .....</i>	26
20.12.	<i>Pénalités sur toute la durée du marché.....</i>	26
20.13.	<i>Pénalités pour non-respect du RGPD.....</i>	26
<b>Article 21.</b>	<b>Clause de réexamen .....</b>	<b>26</b>
<b>Article 22.</b>	<b>Lutte contre le travail dissimulé.....</b>	<b>26</b>
<b>Article 22.</b>	<b>Responsabilités et assurances .....</b>	<b>27</b>
22.1.	<i>Responsabilité.....</i>	27
22.2.	<i>Assurances .....</i>	27
22.2.1.	<i>Assurance de la responsabilité du fait des dommages de nature décennale et des risques annexes .....</i>	27
22.2.2.	<i>Autres assurances professionnelles.....</i>	28
22.2.3.	<i>Attestations.....</i>	28
22.2.4.	<i>Assurances souscrites par le maître d'ouvrage .....</i>	29
<b>Article 23.</b>	<b>Protection de la main d'œuvre et des conditions de travail.....</b>	<b>29</b>
<b>Article 24.</b>	<b>Protection de l'environnement .....</b>	<b>29</b>
<b>Article 25.</b>	<b>Dispositions applicables en cas de litige / prestataire étranger .....</b>	<b>29</b>
<b>Article 26.</b>	<b>Résiliation du marché.....</b>	<b>30</b>
<b>Article 27.</b>	<b>Force majeure .....</b>	<b>30</b>
<b>Article 28.</b>	<b>Exécution aux frais et risques.....</b>	<b>30</b>
<b>Article 29.</b>	<b>Confidentialité.....</b>	<b>30</b>
<b>Article 30.</b>	<b>Règlement général sur la protection des données (RGPD).....</b>	<b>30</b>
<b>Article 31.</b>	<b>Dérogations au C.C.A.G. Travaux.....</b>	<b>31</b>
<b>Annexe 1 :</b>	<b>Clause d'insertion sociale .....</b>	<b>32</b>
1.	<i>Condition d'exécution relative à l'insertion de personnes éloignées de l'emploi .....</i>	32
2.	<i>Public bénéficiaire de la clause sociale d'insertion .....</i>	33
3.	<i>Modalités de mise en œuvre de l'action d'insertion professionnelle du titulaire .....</i>	34
4.	<i>Globalisation des heures d'insertion .....</i>	35
5.	<i>Dispositif d'accompagnement des entreprises pour la mise en œuvre de la clause d'insertion..</i>	35
6.	<i>Comptabilisation des heures d'insertion, de formation, et durée d'éligibilité des salariés en insertion .....</i>	36
7.	<i>Respect de la réglementation RGPD .....</i>	36
8.	<i>Suivi et contrôle de l'action d'insertion.....</i>	37

## CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES COMMUN

### Article 1. Objet de la consultation – Dispositions générales

#### 1.1. *Objet du marché*

Les stipulations du présent cahier des clauses administratives particulières commun à l'ensemble des lots (CCAP) concernent la **transformation d'un bâtiment en plateforme technologique de formation et de recherche**.

#### **Contexte :**

Le projet consiste en la réhabilitation d'un ancien bâtiment de restauration collective situé sur le campus Aix-Marseille-Provence de Mines Saint-Étienne, en vue de sa reconversion en un équipement dédié à l'enseignement, à la recherche et à la valorisation de la culture scientifique.

Le programme prévoit l'aménagement de plusieurs espaces aux usages différenciés :

- des zones mutualisées destinées au travail collaboratif et à l'interaction entre usagers ;
- un pôle de médiation scientifique ouvert au public, permettant l'accueil d'expérimentations et d'expositions ;
- une unité dédiée au transfert technologique (IoT Center, zone entreprises) ;
- des locaux d'enseignement intégrant des dispositifs pédagogiques innovants et modulables.

**Lieu d'exécution :** 880 route de Mimet – 13120 GARDANNE

#### **Dispositions générales :**

La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Le CCAG Travaux approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021, entré en vigueur le 1<sup>er</sup> avril 2021, s'applique au présent marché.

#### 1.2. *Forme du marché*

Les prestations font l'objet de marchés ordinaires à prix global et forfaitaire.

Le détail de ces prix est porté aux DPGF inhérents aux lots susmentionnés.

#### 1.3. *Décomposition en tranches et lots*

Le marché objet de la présente consultation fait l'objet d'une décomposition en 12 lots :

- Lot 1 : Démolitions – gros-œuvre
- Lot 2 : Etanchéité
- Lot 3 : Menuiseries extérieures
- Lot 4 : Menuiseries intérieures agencement
- Lot 5 : Isolation – doublage - faux plafonds – cloisons
- Lot 6 : Peinture nettoyage
- Lot 7 : Façades
- Lot 8 : Revêtements de sols

- Lot 9 : Métallerie Serrurerie
- Lot 10 : CVC
- Lot 11 : Plomberie
- Lot 12 : Electricité

**Le titulaire de chaque lot atteste qu'il prendra connaissance de l'ensemble des pièces de tous les lots et en conséquence intégrera dans son offre la notion d'interface afin que l'ouvrage puisse être réalisé dans son intégralité selon les règles de l'art et de sécurité.**

**Le document COM 00 – Tableau de diffusion des documents, joint au DCE, répertorie l'ensemble des documents de la présente consultation.**

#### **1.4. Maître d'ouvrage et Pouvoir adjudicateur**

##### **1.4.1. Maître d'ouvrage et pouvoir adjudicateur**

Ecole Nationale Supérieure des Mines de Saint-Etienne ci-après dénommée « Mines Saint-Etienne »  
158 rue Cours Fauriel CS 62362  
42 023 ST ETIENNE Cedex 2

*École de l'Institut Mines-Télécom, Établissement Public à Caractère Scientifique, Culturel et Professionnel (E.P.C.S.P.) dont le siège est situé 19 Place Marguerite Perey, 91 120 Palaiseau*

#### **1.5. Equipe de Maîtrise d'œuvre et Missions**

**ARCHITECTE** (mandataire)  
**AGENCE LFA LUKAS FLORENT ARCHITECTE**  
3 quai Kléber  
67000 Stasbourg

Agence de Marseille :  
16 rue Beauvau  
13001 MARSEILLE  
[marseille@agencelfa.com](mailto:marseille@agencelfa.com)

**BET FLUIDES – ELECTRICITE**  
**GARCIA INGENIERIE**  
164 Chemin St-Jean-du-Désert  
13005 MARSEILLE

**BET STRUCTURES**  
**DEC INGENIERIE**  
1468 route de la Plaine  
84350 COURTHEZON

**ECONOMISTE/OPC/MOEX**  
**TILIA**  
6 rue Dulau

13200 ARLES

**BIM**  
**ESB+**

81 avenue du Président Paul Doumer  
59130 LAMBERSART

**Mission de base de la MOE :**

Les éléments constitutifs de cette mission sont les suivants :

- Diagnosctic (DIAG)
- Avant-projet sommaire (APS)
- Avant-projet définitif (APD)
- Etudes de projet (PRO)
- Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT)
- Examen de la conformité au projet des études d'exécution et de synthèse faites par les entrepreneurs ainsi que leur visa (VISA)
- Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET)
- Assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR)

**Missions complémentaires de la MOE :**

- Ordonnancement Pilotage Coordination (OPC)
- BIM

*1.6. Contrôleur technique*

**BTP Consultants**

Europarc de Pichaury  
Bât C6  
1330 rue JRG de la Lauzière  
13592 AIX EN PROVENCE

Pour l'exécution du présent marché, Mines Saint-Etienne est assistée d'un contrôleur technique agréé assurant les missions ci-dessous.

Les missions confiées comprennent les éléments suivants :



Code Mission	Mission
L	Mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipements neufs indissociables
SEI	Mission relative à la sécurité des personnes dans les Etablissements Recevant du Public et les Immeubles de Grande Hauteur
STI	Mission relative à la sécurité des personnes dans les établissements à usage tertiaire ou industriel
F	Mission relative au fonctionnement des installations
Th	Mission relative à l'isolation thermique et aux économies d'énergie
HAND	Mission relative à l'accessibilité des constructions aux personnes handicapées
PS	Mission relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme
Attestation Th	Délivrance de l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique à l'achèvement des travaux conformément à l'arrêté du 11 octobre 2011.
Attestation Hand	La délivrance de l'attestation finale exigée par le Décret n° 2006-555 daté du 17 mai 2006

Le Titulaire doit tenir compte de l'ensemble des observations du contrôleur technique que Mines Saint-Etienne lui a notifié pour exécution afin d'obtenir un accord sans réserve tant au stade de la conception que la réalisation des Travaux. Il appartient au Titulaire d'obtenir l'avis favorable du contrôleur technique sur les dispositions techniques retenues tant au stade des EXE que des Travaux.

### 1.7. CSPS

#### **APAVE IC PROVENCE**

8 rue Jean-Jacques Vernazza  
ZAC SAUMATY SEON  
13322 MARSEILLE

Une mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé, définie par le décret n° 94.1159 du 29 décembre 1994, fait l'objet d'un contrat spécifique. Elle est classée en catégorie 2.

Le coordonnateur est associé pendant les phases de conception et à la réalisation des Travaux. Il a accès à toutes les réunions organisées par le Titulaire et est destinataire de toutes les études réalisées par celui-ci.

Le Titulaire doit tenir compte des observations du coordonnateur, ou adopte des mesures d'une efficacité au moins équivalente.

Le coordonnateur SPS établit, conformément aux dispositions du Code du travail, un plan général de coordination de sécurité et de protection de la santé avant le démarrage des Travaux. Ce plan général de coordination est une pièce contractuelle.

### 1.8. OPC

La mission OPC est incluse dans la mission de maîtrise d'œuvre.

### 1.1. Autres intervenants

Mines Saint-Etienne se réserve la possibilité de faire intervenir d'autres intervenants, si elle le juge utile. Mines Saint-Etienne pourra être accompagnée par tout tiers pour l'exécution du marché.

## **Article 2. Pièces constitutives du marché**

Par dérogation à l'article 4.1 du CCAG, les pièces constitutives de chaque marché sont les suivantes par ordre de priorité :

### **2.1 Pièces contractuelles**

1. L'acte d'engagement (A.E.) et ses annexes
2. La décomposition de prix globale et forfaitaire (DPGF)
3. Le cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P) et ses annexes
4. La cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes
5. Le cahier des clauses administratives générales (C.C.A.G.) applicables aux marchés publics de travaux, approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021, entré en vigueur le 1er avril 2021
6. L'offre technique du candidat

Les pièces constitutives du marché, prévalent en cas de contradictions ou de différences, dans l'ordre où elles sont mentionnées ci-avant.

## **Article 3. Cession du marché**

Hormis le cas d'une décision du Tribunal de Commerce, le titulaire ne pourra, pour quelque motif que ce soit, sous peine de déchéance, céder, partiellement ou totalement, les droits résultant du marché qu'avec l'agrément préalable et exprès du Maître d'ouvrage ou son représentant par avenant de transfert.

Le titulaire est tenu de présenter le cessionnaire au Maître d'ouvrage ou son représentant lors de sa demande d'autorisation. Le cessionnaire devra apporter des garanties financières, techniques et professionnelles équivalentes à celles apportées par le titulaire. Le Maître d'ouvrage ou son représentant fait connaître sa décision dans un délai de deux mois à compter de la réception de la demande du titulaire.

Le Maître d'ouvrage ou son représentant ne peut s'opposer à la cession que si le cessionnaire ne présente pas des garanties financières, techniques et professionnelles équivalentes à celles du titulaire à la date de notification du marché.

A défaut d'agrément dans les conditions ci-dessus visées, la cession sera considérée comme irrégulière et inopposable au Maître d'ouvrage ou son représentant. En outre, en cas de méconnaissance des dispositions du présent article par le titulaire, le Maître d'ouvrage ou son représentant pourra, après mise en demeure préalable restée sans effet, résilier le marché pour faute, conformément à l'article 50.3 du CCAG Travaux, sans qu'aucune indemnité ne lui soit due.

En cas de cession, le cessionnaire sera subrogé au titulaire dans les droits et obligations résultant du marché.

## Article 4. Conditions d'exécution des prestations

### 4.1. Mise en œuvre du marché

L'exécution du marché sera réalisée au moyen d'ordres de service.

**Un ordre de service fixera le début de la période de préparation relative à chaque lot.**

Les ordres de service sont datés, numérotés, signés et notifiés par le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage.

Conformément aux articles 3.8.2 et suivants du CCAG Travaux, lorsque le titulaire estime que les prescriptions d'un ordre de service qui lui est notifié appellent des observations de sa part, il doit les notifier au signataire de l'ordre de service concerné dans un délai de quinze jours à compter de la date de réception de l'ordre de service sous peine de forclusion.

Le titulaire se conforme aux ordres de service qui lui sont notifiés, que ceux-ci aient ou non fait l'objet d'observations de sa part.

En cas de co-traitance, les ordres de service sont adressés au mandataire du groupement, qui a seul la compétence pour formuler des observations au maître d'ouvrage.

### 4.2. Délais d'exécution

Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des travaux est de 12 mois.

Ce délai d'exécution du marché comprend :

- la période de préparation définie à l'article 8.1 du présent CCAP,
- le délai d'exécution des travaux y compris le repliement des installations de chantier et la remise en état des terrains et des lieux.

En application de l'article 28.1 du CCAG Travaux, il est fixé une période de préparation comprise dans le délai d'exécution des travaux d'une durée de deux (2) mois à compter de la date de début d'exécution des prestations fixée dans l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux objet du marché.

Un décalage de la période de préparation ou du démarrage, ou une augmentation de la durée de la période de préparation, ne donne droit à aucune indemnité.

Conformément à l'article 18.1 du CCAG travaux, en dehors des cas de tranches optionnelles, le titulaire ne peut se prévaloir d'aucun préjudice si la date, fixée par ordre de service, pour le début de la période de préparation lorsqu'il en existe une, ou de début d'exécution des travaux n'est pas postérieure de plus de 6 mois à celle de la notification du marché. »

Le délai d'exécution des travaux de chaque lot s'insère dans ce délai d'ensemble, conformément au planning prévisionnel d'exécution du DCE.

Les entreprises devront fournir à l'OPC l'ensemble des informations nécessaires dans un délai de 7 jours maximum après la réunion de démarrage fixée par la maîtrise d'ouvrage.

En cas d'absence de réponse dans le délai imparti, l'OPC fixera lui-même les temps de tâches à respecter, sans contestation ultérieure possible pour le titulaire.

Conformément à l'article 31.12 du CCAG Travaux, dans le cas de travaux allotis, le calendrier détaillé d'exécution est élaboré pendant la préparation de chantier, par le responsable de la mission d'ordonnancement-pilotage-coordination (OPC) du chantier, en concertation avec les titulaires des différents lots, puis il est soumis par l'OPC à l'approbation du maître d'ouvrage et adressé pour avis au maître d'œuvre, au plus tard quinze jours avant l'expiration de la période de préparation. Ce calendrier est ensuite notifié par ordre de service aux titulaires.

Il devient le planning d'exécution contractuel pour l'ensemble des intervenants au regard de la durée par tâche des interventions. La durée d'exécution de chaque tâche qui y figure est contractuelle.

Au cours du chantier, le planning détaillé d'exécution peut être remplacé par un planning de recalage opposable à tous les intervenants sans que cela ne modifie la durée d'exécution de leurs tâches. Il est également notifié par ordre de service.

#### 4.3. Notification des PSE et Variantes

Pour mémoire, les PSE seront notifiées le cas échéant, lors de la notification du marché ou durant l'exécution de celui-ci (cf. clause de réexamen).

**Les lots suivants comprennent des PSE :**

	Lots concernés
PSE n°1 : Option rampe : Terrassement en décaissé et remblaiement compacté en matériaux d'apports 0/31.5cm sur géotextile si portance testée inférieure à 50MPa	1
PSE n°2 : Option barrière : Déplacement barrière et réalisation de plots support	1
PSE n°3 : Fourniture et pose de deux lecteurs de badges sur le portail	12

Les PSE retenues par l'acheteur ne prolongent pas le délai d'exécution du marché.

#### 4.4. Prolongation des délais

Les modalités de prolongation du délai d'exécution sont telles que prévues à l'article 18.2 du CCAG Travaux.

Dans le cas d'intempéries, au sens des dispositions législatives ou réglementaires en vigueur, entraînant un arrêt de travail sur les chantiers, les délais d'exécution des travaux sont prolongés dans les conditions prévues à l'article 18.2.3 du CCAG Travaux.

### Article 5. Condition d'exécution à caractère social

Mines Saint-Etienne souhaite utiliser sa commande publique comme un outil de lutte contre le chômage et l'exclusion socio-professionnelle.

#### 5.1. Condition d'exécution relative à l'insertion de personnes éloignées de l'emploi

Conformément à l'article 20.1.2 du CCAG-Travaux, le titulaire devra réaliser une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles.

Dans ce cadre, le volume d'heures indiqué pour chacun des lots identifiés devra être réservé à l'embauche d'une ou plusieurs personnes engagées dans un parcours d'insertion, il constitue un minimum obligatoire :

<b>Lots</b>	<b>Objet</b>	<b>Heures d'insertion à réaliser a minima</b>
<b>1</b>	Démolition – gros oeuvre	150h
<b>2</b>	Etanchéité	Non concerné
<b>3</b>	Menuiseries extérieures	60h
<b>4</b>	Menuiseries intérieures	150h
<b>5</b>	Isolation – doublage – faux plafonds – cloisons	150h
<b>6</b>	Peinture – nettoyage	Non concerné
<b>7</b>	Façades	Non concerné
<b>8</b>	Revêtements de sols	50h
<b>9</b>	Métallerie – serrurerie	Non concerné
<b>10</b>	CVC	150h
<b>11</b>	Plomberie – sanitaires	Non concerné
<b>12</b>	Electricité CFO/CFA	140h

En cas de groupement d'opérateurs économiques, le mandataire du groupement est l'interlocuteur unique du facilitateur pour le suivi et l'exécution de la clause d'insertion.

Les heures d'insertion mentionnées ci-dessus pourront faire l'objet d'une mise au point du marché à la baisse, à l'initiative exclusive du donneur d'ordre.

**Les modalités d'application de cette clause d'insertion sont définies en Annexe 1 du présent document.**

Mines Saint-Etienne se fait accompagner par un facilitateur pour le suivi de cette clause :

**Coordonnées facilitatrice clause sociale :**

**ASSOCIATION EMERGENCES**

**Zina CHARFI**

**Chargée de mission développement des clauses sociales pays d'Aix**

**06 74 89 30 19**

**zcharfi@emergences-asso.fr**

## **Article 6. Caractéristiques des matériaux et produits**

### **6.1. Provenance, qualité et prise en charge des matériaux et produits**

Conformément à l'article 21.1 du CCAG Travaux, le titulaire a le choix de la provenance des matériaux, produits ou composants de construction, sous réserve de pouvoir justifier que ceux-ci satisfont aux conditions fixées par le contrat.

Conformément à l'article 21.2 du CCAG Travaux, lorsque la provenance de matériaux, produits ou composants de construction est fixée dans le marché, le titulaire ne peut la modifier que si le maître d'œuvre l'y autorise par écrit.

Conformément à l'article 23.1 du CCAG Travaux, les matériaux, produits et composants de construction doivent être conformes aux stipulations du marché et présenter les caractéristiques spécifiées, notamment les catégories, classes et niveaux de performances spécifiés par référence aux normes.

Conformément à l'article 23.3 du CCAG Travaux, Le titulaire ne peut utiliser des matériaux, produits ou composants de construction d'une qualité différente de celle qui est fixée par le marché que si le maître d'œuvre l'y autorise par écrit.

Les matériaux et produits de construction utilisés pour l'exécution du marché doivent être conformes aux normes, aux DTU et aux règles de l'Art.

Les fiches techniques des produits seront à fournir pour validation pendant la période de préparation, selon le calendrier prévisionnel d'exécution.

Tous les matériaux qui seront posés dans le cadre de ce projet devront préalablement faire l'objet d'une validation par la MOE. Cette validation s'effectue via la fourniture d'échantillons représentatifs demandés par la MOE et modifiés autant de fois que nécessaire, jusqu'à la validation requise. Les éventuelles modifications successives restent à la charge de l'entreprise.

### **6.2. Vérifications, essais et épreuves des matériaux et produits**

Les vérifications, essais et épreuves sont précisés dans chaque C.C.T.P.

## **Article 7. Implantation des ouvrages**

Les opérations de piquetage sont effectuées contradictoirement avec le maître d'œuvre avant tout commencement des travaux par le titulaire.

Le coût du piquetage est compris dans les prix du marché.

## **Article 8. Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier**

### **8.1. Principes généraux**

La nature et l'étendue des obligations qui incombent au titulaire en application des dispositions du Code du travail ne sont pas modifiées par l'intervention du coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs, désigné dans le présent marché sous le nom de « coordonnateur S.P.S ».

## *8.2. Autorité du coordonnateur S.P.S.*

Le coordonnateur S.P.S. doit informer le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre sans délai, et par tous moyens, de toute violation par les intervenants, y compris les entreprises, des mesures de coordination qu'il a définies, ainsi que des procédures de travail et des obligations réglementaires en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs sur les chantiers.

En cas de danger(s) grave(s) et imminent(s) menaçant la sécurité ou la santé d'un intervenant ou d'un tiers (tels que chute de hauteur, ensevelissement...), le coordonnateur S.P.S. doit prendre les mesures nécessaires pour supprimer le danger. Il peut, à ce titre, arrêter tout ou partie du chantier.

Le coordonnateur S.P.S. a libre accès au chantier.

## *8.3. Moyens donnés au coordonnateur S.P.S.*

### *1- Libre accès du coordonnateur S.P.S.*

Le coordonnateur S.P.S. a libre accès au chantier.

### *2- Obligations du titulaire*

Le titulaire communique directement au coordonnateur S.P.S. :

- le P.P.S.P.S. ;
- tous les documents relatifs à la sécurité et à la protection de la santé des travailleurs ;
- la liste tenue à jour des personnes qu'il autorise à accéder au chantier ;
- dans les 5 jours qui suivent le début de la période de préparation, les effectifs prévisionnels affectés au chantier ;
- les noms et coordonnées de l'ensemble des sous-traitants quel que soit leur rang. Il tient à sa disposition leurs contrats ;
- tous les documents relatifs à la sécurité et à la protection de la santé des travailleurs demandés par le coordonnateur ;
- la copie des déclarations d'accident du travail ;

Le titulaire s'engage à respecter les modalités pratiques de coopération entre le coordonnateur S.P.S. et les intervenants, définies dans le document visé au présent C.C.A.P.

Le titulaire informe le coordonnateur S.P.S. :

- de toutes les réunions qu'il organise lorsqu'elles font intervenir plusieurs entreprises et lui indique leur objet ;
- de ses interventions au titre de la garantie de parfait achèvement ;

Le titulaire donne suite, pendant toute la durée de l'exécution de ses prestations, aux avis, observations ou mesures préconisées en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs par le coordonnateur S.P.S. Tout différend entre le titulaire et le coordonnateur S.P.S. est soumis au maître de l'ouvrage.

A la demande du coordonnateur S.P.S. le titulaire vise toutes les observations consignées dans le registre journal.

Le titulaire s'engage à introduire dans les contrats de sous-traitance les clauses nécessaires au respect des prescriptions de la loi n°93-1418 du 31 décembre 1993.



#### **8.4. Registre de chantier**

Un registre de chantier sera tenu dans le cadre de l'exécution marché conformément à l'article 28.5 du CCAG Travaux.

### **Article 9. Études d'exécution**

Les plans d'exécution des ouvrages et les spécifications techniques détaillées sont établis par le titulaire conformément au CCAG Travaux et à chaque C.C.T.P. Leur coût est inclus dans le montant des travaux.

Le titulaire devra remettre au maître d'œuvre les documents prévus à l'article 29.1 du CCAG Travaux. Les délais et modalités de remise des documents applicables sont ceux prévus par ces mêmes documents.

### **Article 10. Installation et organisation du chantier**

Il ne sera pas mis en place de compte prorata pour mutualiser les installations communes de chantier sur cette opération.

Le lot 1 (démolitions – gros œuvre) aura à sa charge exclusive l'ensemble des installations communes de chantier suivant la durée TCE indiquée dans le planning prévisionnel de chantier et suivant l'organisation indiquée par le plan d'installation du chantier.

### **Article 11. Dispositions particulières à l'achèvement du chantier.**

#### **11.1. Repliement des installations de chantier et remise en état des lieux**

Conformément à l'article 18.1.1 alinéa 3 du CCAG Travaux, le repliement des installations de chantier et la remise en état des emplacements qui auront été occupés par le chantier sont compris dans le délai d'exécution.

#### **11.2. Essais et contrôles des ouvrages en cours de travaux.**

Conformément à l'article 38 1<sup>er</sup> alinéa du CCAG Travaux, le Titulaire doit procéder à sa charge à tous les essais et contrôles des ouvrages en cours et en fin de travaux, qu'il juge nécessaire.

#### **11.3. Travaux non prévus**

La poursuite de l'exécution des prestations en cas de dépassement de la masse initiale est subordonnée à la conclusion d'un avenant ou à l'émission d'une décision de poursuivre prise par le maître d'ouvrage.

### **Article 12. Identification d'un sinistre et dommages divers causes par la conduite des travaux ou les modalités de leur exécution**

#### **12.1. Identification d'un sinistre**

En cas d'identification d'un sinistre par Mines Saint-Etienne, dont l'origine pourrait être attribuée aux travaux, elle en informe le titulaire et le maître d'œuvre et convient d'une date de constat. En cas d'identification d'un sinistre par le titulaire, dont l'origine pourrait être attribuée aux travaux, ce dernier en informe sans délai le maître d'œuvre et Mines Saint-Etienne par tous les moyens qu'il juge opportuns en fonction du degré d'urgence. Il précise la nature du sinistre, sa



localisation précise, la date et l'heure de son identification, ainsi que le degré d'urgence de la remise en état.

Chaque sinistre fait l'objet d'un constat contradictoire entre Mines Saint-Etienne, le maître d'œuvre et le titulaire, en présence le cas échéant de l'établissement affectataire concerné.

Le cas échéant le responsable s'engage à déclarer le sinistre à son assureur, qui mettra en place les moyens nécessaires pour son règlement. Dans cette hypothèse, le responsable transmet sa déclaration de sinistre aux autres parties.

#### *12.2. Dommages divers causés par la conduite des travaux ou les modalités de leur exécution*

Les dommages de toute nature, causés par le titulaire aux tiers, au personnel, aux établissements ou à Mines Saint-Etienne, du fait de la conduite des travaux ou des modalités de leur exécution, sont à la charge du titulaire, sauf si celui-ci établit que cette conduite ou ces modalités résultent nécessairement de stipulations du présent marché ou de prescriptions d'ordre de service.

Mines Saint-Etienne ne pourra pas être recherchée pour un défaut de surveillance du chantier et le titulaire pourra être appelé en garantie sur ce sujet par Mines Saint-Etienne.

Par dérogation à l'article 35.1 du CCAG Travaux, les dégradations éventuelles causées aux voies publiques par le chantier sont à la charge du titulaire.

### **Article 13. Documents fournis après exécution**

Conformément à l'article 40 du CCAG Travaux, le titulaire remet au maître d'œuvre (sous format électronique), lorsqu'il demande la réception des travaux, l'ensemble des **dossiers des ouvrages exécutés** comprenant notamment : les **plans d'exécution** conformes à la réalisation, les **fiches techniques des matériaux et produits mis en œuvre**, les **spécifications de pose**, les **notices de fonctionnement**, les **prescriptions de maintenance des éléments d'équipement mis en œuvre**, les **conditions de garantie des fabricants attachées à ces équipements**, ainsi que les **constats d'évacuation des déchets** et les documents nécessaires à l'établissement du **dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO)** préalablement validés par le maître d'œuvre.

Un exemplaire des documents nécessaires à l'établissement du DIUO est également transmis au coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé. Le défaut de remise de ces documents à la date de demande de réception par le titulaire entraîne l'application de pénalités prévues au CCAP.

### **Article 14. Réception des travaux.**

Par dérogation à l'article 41.1 du CCAG Travaux, les titulaires de chaque lot préviendront 21 jours calendaires au préalable le maître d'œuvre de la date de fin des travaux. Le maître d'œuvre disposera alors de 20 jours calendaires à partir de cette date de fin des travaux pour mener les opérations préalables à la réception.

**En complément à l'article 41.3 du CCAG Travaux, le maître d'ouvrage pourra refuser la réception si le DOE n'est pas fourni ou complet au premier jour des OPR.**

Pour le reste, les dispositions de l'article 41 du CCAG Travaux s'appliquent.

## Article 15. Garantie

### 15.1. Garantie de parfait achèvement

Pendant le délai de garantie, le titulaire est tenu à une obligation de parfait achèvement.

La garantie débute à la date d'effet de la décision de réception des travaux.

Conformément à l'article 44.1 du CCAG Travaux., la durée de garantie de parfait achèvement est d'un an.

Elle sera exécutée dans les conditions prévues à l'article 44.1 du CCAG Travaux.

### 15.2. Garantie biennale

Le titulaire doit dans le cadre des dispositions de l'article 1792-3 du Code civil une garantie de bon fonctionnement d'une durée minimale de deux ans des éléments d'équipement visés audit article.

La garantie débute à la date d'effet de la décision de réception des travaux.

## Article 16. Garanties financières

Les paiements des acomptes relatifs aux travaux font l'objet d'une retenue de garantie. Cette retenue de garantie est égale à 5 % du montant TTC du marché. Elle a notamment pour objet de couvrir les réserves formulées par Mines Saint-Etienne à la réception ainsi que pendant la période de parfait achèvement, dans les conditions prévues par les articles R2191-32 à R2191-35 du Code de la Commande Publique.

La retenue de garantie peut être remplacée au choix du titulaire par une garantie à première demande. Le montant de la garantie à première demande sera égal à celui de la retenue de garantie qu'elle remplace.

La retenue de garantie est remboursée un mois au plus tard après l'expiration de la période de parfait achèvement.

## Article 17. Avance

Les titulaires ou les sous-traitants admis au paiement direct peuvent demander le versement d'une avance selon les conditions et les modalités définies ci-après.

L'avance est accordée en une seule fois sur la base du montant du lot, ou du montant indiqué dans la DC4, lorsqu'il est supérieur(e) à 50 000 euros H.T, et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à deux mois, dans les conditions de l'article R2191-3 du Code de la Commande Publique.

### **Lorsque la durée du marché est inférieure ou égale à douze mois :**

- Lorsque le titulaire ou le sous-traitant est une petite ou moyenne entreprise au sens du code de la commande publique, le taux de l'avance est fixé à 30 % du montant initial toutes taxes comprises du marché.
- Lorsque le titulaire ou le sous-traitant est une petite ou moyenne entreprise au sens du code de la commande publique, le taux de l'avance est fixé à 5 % du montant initial toutes taxes comprises du marché.

### **Lorsque la durée du marché est supérieure à douze mois :**

- Lorsque le titulaire ou le sous-traitant est une petite ou moyenne entreprise au sens du code de la commande publique, le taux de l'avance mentionné à l'article R. 2191-10 est fixé à 30 % d'une somme égale à douze fois le montant initial toutes taxes comprises du marché divisé par sa durée exprimée en mois.
- Lorsque le titulaire ou le sous-traitant n'est pas une petite ou moyenne entreprise au sens du code de la commande publique, le montant de chaque avance est égal à 5% d'une somme égale à douze fois le montant initial toutes taxes comprises du marché divisé par sa durée exprimée en mois.

**L'avance est versée dans un délai de 30 jours à compter de la date de notification de l'OS qui emporte commencement d'exécution des travaux (OS de démarrage de la période de préparation relative à chaque lot).**

Le remboursement de cette avance interviendra lorsque les prestations réalisées seront comprises entre 55 % et 80 % du montant du lot.

Le remboursement de l'avance s'effectue de manière échelonnée comme suit :

**% d'avance à récupérer= (% avancement d'exécution - % avancement précédent\*)/(% maxi de récup- % mini de récup)**

**\* ou seuil mini pour le 1er calcul de remboursement**

La part des prestations exécutées, dans leur consistance comme dans leur montant TTC, tient compte des modifications du marché en cours d'exécution (par avenants ou modifications unilatérales). Toutefois, les éventuelles modifications intervenues postérieurement au début du remboursement de l'avance ne remettent pas en cause l'exécution commencée du remboursement. Ainsi, si de nouvelles prestations sont prévues par un avenant intervenant après le règlement de la facture atteignant ou dépassant le seuil de 55 %, le calcul de ce seuil sera fait sans tenir compte des avenants postérieurs.

En cas de sous-traitance, si le sous-traitant agréé souhaite bénéficier de l'avance, il présente sa demande de versement de l'avance au maître d'ouvrage. Le sous-traitant joint à cette demande une attestation du titulaire indiquant le montant des prestations que le sous-traitant doit exécuter au cours des douze mois suivant la date de commencement de leur exécution.

## **Article 18. Prix du marché**

### **18.1. Contenu du prix**

Le contenu des prix est tel que fixé à l'article 9.1 du CCAG Travaux et comprend notamment :

- tous les travaux indiqués au dossier fourni par le maître d'œuvre et aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la prestation suivant toutes les règles de l'art et à la réalisation des dispositions indiquées dans les plans
- les charges liées à la gestion des déchets
- les frais liés à la gestion et à la mise en œuvre de l'installation de chantier.
- les frais de relevé topographique, de piquetage, de tenue des plans d'exécution au fur et à mesure de l'avancement des travaux sont compris dans les prix.
- Les frais de branchements en énergie et en eau

Le titulaire reconnaît avoir été suffisamment informé des conséquences directes ou indirectes des circonstances de temps, de lieux et d'horaires dans lesquelles la prestation demandée doit être réalisée et a élaboré ses prix en toute connaissance de cause. Le prix comprend notamment les frais liés aux phasages et plannings des travaux.

Les prix s'entendent pour des travaux exécutés dans les conditions prévues aux cahiers des charges.

Dans le cas d'un groupement solidaire, les prix comprennent les mêmes dépenses et marges que celles décrites à l'article 9.1.2 du CCAG Travaux. En outre, les prix du marché sont réputés comprendre toutes les dépenses résultant de l'exécution des prestations de coordination et contrôle effectuées par le mandataire, y compris les frais généraux, impôts, taxes ou autre, la marge pour risque et bénéfice ainsi que tous les frais consécutifs aux mesures propres à pallier d'éventuelles défaillances des membres du groupement et les conséquences de ces défaillances.

### **18.2. Caractéristiques des prix**

Les prix du marché sont forfaitaires.

Le détail de ces prix est porté aux DPGF inhérents à chaque lot.

### **18.3. Augmentation et diminution du montant des travaux**

Par dérogation à l'article 14.3 du CCAG Travaux, si l'augmentation du montant des travaux, par rapport au montant contractuel, est supérieure à l'augmentation limite définie à l'alinéa suivant, le titulaire a droit à être indemnisé en fin de compte du préjudice qu'il a éventuellement subi du fait de cette augmentation au-delà de l'augmentation limite.

L'augmentation limite est fixée à 15% du montant contractuel.

Par dérogation à l'article 15.1 du CCAG Travaux, si la diminution du montant de travaux, par rapport au montant contractuel, est supérieure à la diminution limite définie à l'alinéa suivant, le titulaire a droit à être indemnisé en fin de compte du préjudice qu'il a éventuellement subi du fait de cette diminution au-delà de la diminution limite.

La diminution limite est fixée à 15% du montant contractuel.

En cas de commande supplémentaire, les prix indiqués dans la décomposition du prix forfaitaire et dans le bordereau des prix unitaires seront utilisés pour rémunérer ces prestations. Si les prestations nouvelles ne figurent pas dans cette décomposition du prix forfaitaire ou dans le bordereau des prix unitaires, la procédure des prix nouveaux et, éventuellement, des prix provisoires sera appliquée.

### **18.4. Variation dans les prix**

Les prix ne sont pas actualisables et sont révisables. La révision est effectuée à chaque acompte. Elle s'effectue par application au montant HT d'un coefficient R résultant de la formule:

$$R = 0,15 + 0,85 (Im(n) / Im_0)$$

où

$Im_0$  : valeur de l'index de référence définitif connu au mois zéro  $M_0$ .

$Im(n)$  : valeur de l'index de référence définitif connu au 1<sup>er</sup> du mois n d'exécution des travaux.

Les prix sont révisables sur indices définitifs parus sur le site de l'INSEE, la date de parution au JO faisant foi.

Le mois « n » retenu pour la révision est le mois de réalisation des prestations.

Conformément à l'article 9.4.4 du CCAG Travaux, les prix du marché sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois de la date limite de remise de l'offre ou, en cas de négociation, de la date de remise de l'offre définitive, ce mois est appelé " mois zéro ".

Aucune variation sur indice provisoire ne sera effectuée.

### Indice(s) retenus

N° lot	Libellé du lot	Index
01	DEMOLITION – GROS OEUVRE	BT01
02	ETANCHEITE	BT53
03	MENUISERIES EXTÉRIEURES	BT43
04	MENUISERIES INTERIEURES AGENCEMENT	BT18a
05	ISOLATION – DOUBLAGE - FAUX PLAFONDS – CLOISONS	BT08
06	PEINTURE NETTOYAGE	BT46
07	FACADES	BT52
08	REVETEMENTS DE SOLS	40%BT09/ 60%BT10
09	METALLERIE SERRURERIE	BT42
10	CVC	50% BT40/ 50% BT41
11	PLOMBERIE	BT38
12	ELECTRICITE	BT47

Le coefficient final est arrondi au millième supérieur.

Concernant le solde du marché, la date du dernier indice est le mois d'achèvement des travaux.

## Article 19. Modalités de règlement des comptes

### 19.1. Projets de décompte

Les projets de décompte seront présentés conformément à l'article 12.1 du CCAG Travaux, mensuellement.

Ils seront transmis via Chorus Pro.

Les projets de décompte porteront obligatoirement, outre les mentions légales, les indications suivantes :

- le cas échéant, le numéro de SIREN ou de SIRET ;
- le numéro du compte bancaire ou postal ;
- le relevé des travaux exécutés (constat contradictoire ou simples constatations) accompagné du calcul des quantités prise en compte, effectué sur la base de ce relevé;
- le montant hors taxe des travaux exécutés ;
- l'éventuelle retenue de garantie

- les montants et taux de TVA légalement applicables pour chacun des travaux exécutés ;
- le montant total TTC des travaux exécutés ;
- la date de facturation ;

En cas de groupement d'opérateurs économiques conjoint ou solidaire, une unique demande d'acompte est réalisée par le mandataire pour l'ensemble des co-traitants. Chaque membre du groupement perçoit directement les sommes se rapportant à l'exécution de ses propres prestations.

En cas de sous-traitants admis au paiement direct, **les copies des factures des sous-traitants acceptées par le titulaire** (avec la mention « Bon pour paiement direct » de l'entreprise) seront à **joindre impérativement à la demande d'acompte**, sous peine de se voir refuser la demande d'acompte. La DC4 devra être cohérente avec le montant facturé, sous peine de refus de la demande d'acompte.

Le sous-traitant libelle ses demandes de paiement au nom du maître d'ouvrage et les envoie conformément aux dispositions des articles R. 2193-11 à R. 2193-16 du code de la commande publique.

Conformément à l'article 12.1.9 du CCAG Travaux, le maître d'œuvre accepte ou rectifie le projet de décompte établi par le titulaire. Le projet accepté ou rectifié devient alors le décompte mensuel.

### 19.2. *Acomptes mensuels*

À partir du décompte mensuel, le maître d'œuvre établit le montant de l'acompte mensuel dans les conditions de l'article 12.2 du CCAG Travaux. Cependant, par dérogation à l'article 12.2.2 du CCAG Travaux, le MOE ne notifie pas le décompte à l'entrepreneur, qui est informé via Chorus de l'avancement du traitement du décompte mensuel.

### 19.3. *Demande de paiement finale*

Par dérogation à l'article 12.3 du CCAG Travaux, le titulaire établit le projet de décompte final au plus tard 1 mois après la décision de réception.

Ce projet de décompte final est la demande de paiement finale du titulaire, établissant le montant total des sommes auquel le titulaire prétend du fait de l'exécution du marché dans son ensemble, son évaluation étant faite en tenant compte des prestations réellement exécutées.

Le projet de décompte final est établi à partir des prix initiaux du marché, comme les projets de décomptes mensuels, et comporte les mêmes parties que ceux-ci, à l'exception des approvisionnements et des avances. Ce projet est accompagné des éléments et pièces mentionnés à l'article 12.1.7 du CCAG Travaux s'ils n'ont pas été précédemment fournis.

Le titulaire est lié par les indications figurant au projet de décompte final.

Les articles 12.3.2, 12.3.3, 12.3.4 du CCAG Travaux s'appliquent.

### 19.4. *Décompte général – solde*

Le maître d'œuvre établit le projet de décompte général dans les conditions de l'article 12.4 du CCAG Travaux.

Par dérogation à l'article 12.4.4 du CCAG Travaux, si le maître d'ouvrage ne notifie pas au titulaire le décompte général dans un délai de 30 jours à compter de la réception de ce document, celui-ci est réputé définitif.

#### **19.5. Mode de règlement**

Après réalisation de la prestation, le paiement sera effectué dans un délai maximum de 30 jours à compter de la date de réception de la proposition de règlement des sommes admises par le maître d'œuvre.

#### **19.6. Répartition des paiements**

En cas de groupement, chaque membre du groupement perçoit directement les sommes se rapportant à l'exécution de ses propres prestations.

Le mandataire est seul habilité à présenter au maître d'ouvrage la demande de paiement. Il est seul habilité à formuler ou à transmettre les réclamations de membres du groupement.

### **Article 20. Pénalités et retenues**

Par dérogation à l'article 19.2.1 du CCAG Travaux, il n'y a pas d'exonération de pénalités si celles-ci ne dépassent pas 1 000€ HT, pour l'ensemble du marché.

Par dérogation à l'article 19.2.2 du CCAG Travaux, le montant total des pénalités appliquées au titulaire pendant la durée du marché ne peut excéder 25% du montant hors taxes de l'ensemble du marché.

Les pénalités dues à Mines Saint-Etienne au titre du présent article seront payées soit directement par le titulaire à Mines Saint-Etienne, soit par imputation sur le montant de la demande de paiement suivant la constatation du fait ayant engendré l'application de la pénalité. Les pénalités ne sont pas assujetties à la TVA.

Par dérogation à l'article 19.1.1 du CCAG Travaux, les retards sont calculés en jours ouvrés (c'est-à-dire hors samedis, dimanches et jours fériés).

Par dérogation à l'article 19.2.4 du CCAG Travaux, le maître d'ouvrage peut, pour les pénalités décrites dans les chapitres suivants et non concernées par une mise en demeure, appliquer ces pénalités sur simple constat par le MOE ou le MOA.

Pour les pénalités décrites dans les chapitres suivants et concernées par une mise en demeure, lorsque le MOA envisage d'appliquer les pénalités de retard, il invite, par écrit, le titulaire à présenter ses observations dans un délai qui ne peut être inférieur à sept jours, par dérogation à l'article 19.2.4 du CCAG Travaux. Le maître d'ouvrage précise le montant des pénalités susceptibles d'être appliquées, le ou les retards concernés ainsi que le délai imparti au titulaire pour présenter ses observations et réponses. A défaut de réponse du titulaire ou si le maître d'ouvrage considère que les observations formulées par le titulaire ne permettent pas de démontrer que le retard n'est pas imputable à celui-ci, le maître d'ouvrage applique les pénalités de retard.

#### **20.1. Pénalité pour non-respect des obligations liées à la sous-traitance**

En cas de non-respect des obligations relatives à l'acceptation ou à l'agrément des sous-traitants, le titulaire pourra se voir appliquer de plein droit et sans mise en demeure préalable une pénalité égale à 1000 euros par constat de sous-traitant non agréé puis 300€ par jour de retard sur la déclaration.

#### **20.2. Pénalités pour non-respect de l'engagement d'insertion par l'activité économique**



Les pénalités pour non-respect de la clause sociale d'insertion prévues à l'article 20.1.5 du CCAG-Travaux sont les suivantes :

En cas de non-respect des obligations relatives à l'insertion imputable au titulaire, et après une mise en demeure restée infructueuse, le titulaire se voit appliquer une pénalité égale à 60 euros par heure d'insertion non justifiée.

En cas d'absence ou de refus de mise à disposition des renseignements propres à permettre le contrôle de l'exécution de la clause sociale d'insertion, Mines Saint-Etienne procédera à une mise en demeure du titulaire. En cas de mise en demeure restée infructueuse, le titulaire subira une pénalité égale à 60 euros par jour de retard.

Le recours à la sous-traitance n'exonère pas le titulaire de ses obligations en matière de clause d'insertion. S'il peut partager une partie de l'effort d'insertion, il restera responsable de leur bonne exécution et de la bonne remontée d'information. Les pénalités sont supportées par le titulaire. Il appartient à ce dernier de prévoir dans le contrat de sous-traitance les stipulations qui permettront de responsabiliser son sous-traitant.

Les exonérations de pénalités en cas de difficultés d'exécution doivent respecter les conditions prévues à l'article 8 de l'annexe 1 « Suivi et contrôle de l'action d'insertion ». Dans ce cas, la pénalité ne s'applique pas à la part des heures d'insertion initialement prévues pour lesquelles l'acheteur ou le facilitateur ne sont pas parvenus à trouver un moyen pour le titulaire d'y recourir.

### *20.3. Pénalités pour manquement à la sécurité*

En cas de non-respect des obligations relatives à la sécurité, le titulaire pourra se voir appliquer de plein droit et sans mise en demeure préalable une pénalité non libératoire égale à 500 euros par manquement constaté.

En cas de manquements répétés ou en cas de retard dans la mise en œuvre de mesures demandées par le CSPS, le titulaire pourra se voir appliquer de plein droit et sans mise en demeure préalable une pénalité non libératoire égale à 200 euros par jour de retard.

### *20.4. Pénalités pour non enlèvement des déchets et non-nettoyage des voiries adjacentes*

En cas de dépôt de matériels, matériaux, gravois, déchets, en dehors des zones prescrites, le titulaire pourra se voir appliquer, de plein droit et sans mise en demeure préalable, une pénalité égale à 300 euros par manquement constaté puis 200€ par jour si le nettoyage n'est pas réalisé après la demande.

En cas de salissures des voiries adjacentes, le titulaire pourra se voir appliquer de plein droit et sans mise en demeure préalable une pénalité non libératoire égale à 300 euros par manquement constaté puis 200€ par jour si le nettoyage n'est pas réalisé après la demande.

### *20.5. Pénalités pour manquements dans l'organisation du chantier*

En cas de non-respect du PIC, du PGC ou des consignes d'organisation du chantier, le titulaire pourra se voir appliquer, de plein droit et sans mise en demeure préalable, une pénalité égale à 300 euros par manquement constaté.

En cas de défaut d'encadrement sur le chantier (absence de direction ou non suivi des équipes, absence du conducteur à des moments clés du chantier, etc.), le titulaire pourra se voir



appliquer, de plein droit et sans mise en demeure préalable, une pénalité égale à 300 euros par manquement constaté.

#### *20.6. Pénalités de retard dans l'exécution des travaux*

Par dérogation à l'article 19.2.3 du CCAG Travaux, en cas de retard imputable au titulaire dans l'achèvement des tâches par rapport au calendrier détaillé d'exécution de l'OPC (Etudes et travaux) et des éventuels ordres de services ultérieurs, il est appliqué, sans mise en demeure préalable, une pénalité journalière de 300€.

En cas de retard sur un délai partiel prévu au marché, si le délai global est respecté, le maître d'ouvrage rembourse au titulaire les pénalités provisoires appliquées, à la condition que le retard partiel n'ait pas eu d'impact sur les autres travaux de l'ouvrage.

Les pénalités deviendront définitives si le retard engendre des incidences calendaires ou financières pour les autres lots

#### *20.7. Pénalités de retard dans la levée des réserves*

Dans l'hypothèse où les réserves n'ont pas été levées dans le délai déterminé lors de la réception, Mines Saint-Etienne pourra appliquer au titulaire, sans mise en demeure préalable, une pénalité journalière de retard égale à 200€ par réserve non levée. Au-delà de 10 jours de retard, le montant de la pénalité journalière passe à 350€.

Ces pénalités s'appliquent dans la limite de 10% du montant du marché.

#### *20.8. Pénalités pour méconnaissance de l'obligation de confidentialité ou de protection des données à caractère personnel*

En cas de violation des obligations de confidentialité prévues à l'Article 29 du présent CCAP ou des obligations de protection des données à caractère personnel prévues à l'article 29 du présent CCAP, le titulaire sera redevable, sans mise en demeure préalable, d'une pénalité non libératoire de 1000 euros pour chaque violation constatée.

#### *20.9. Pénalités de retard dans la production de documents*

Le retard dans la **production des documents** demandés par Mines Saint-Etienne, ou à fournir au MOE, à l'OPS ou au CSPS, au titre du présent marché donne lieu au versement par le titulaire d'une pénalité d'un montant forfaitaire de **200 euros par jour de retard**, sans mise en demeure préalable. **Au-delà de 10 jours de retard, le montant de la pénalité journalière passe à 350€.**

Liste non exhaustive des documents concernés : **DOE, DUIIO, PPSPS, documents nécessaires à l'avancement des études et du chantier (notamment en phase préparation), devis pour les ouvrages nécessitant un avenant, etc.**

La remise d'un document incomplet et/inexploitable équivaut à une non remise.

#### *20.10. Pénalités pour absence ou retard aux réunions ou visites*

L'absence du titulaire à une réunion, un retard supérieur à 20min ou l'indisponibilité de celui-ci pour une visite dûment programmée et organisée par Mines Saint-Etienne, le maître d'œuvre, le CSPS ou bien le coordonnateur OPC, selon les stipulations du marché, donne lieu à

l'application, sans mise en demeure préalable, d'une pénalité forfaitaire de 100 euros par constat.

En cas d'absence, même excusée, à plus de 3 réunions de chantiers, il sera appliqué, sans mise en demeure préalable, une pénalité forfaitaire de 300€ par constat.

Cette pénalité s'applique également aux absences ou retards aux CISSCT ou aux réunions QE.

#### *20.11. Pénalités pour non-respect des engagements pris dans le mémoire technique*

Le titulaire pourra se voir appliquer, après mise en demeure préalable de présenter ses observations, une pénalité forfaitaire de 500€ par constat de non-respect de ses engagements inscrits au mémoire technique.

#### *20.12. Pénalités sur toute la durée du marché*

Pour chaque manquement du titulaire à ses obligations au titre du marché qui ne fait pas l'objet de l'un des régimes particuliers de pénalités, Mines Saint-Etienne peut exiger, après mise en demeure du titulaire restée infructueuse dans le délai fixé par ladite mise en demeure (ou si les observations émises n'ont pas permis de démontrer la non-responsabilité du titulaire), le versement d'une pénalité forfaitaire journalière ou par manquement de 250 euros prévue au présent article.

#### *20.13. Pénalités pour non-respect du RGPD*

Pour chaque manquement du titulaire à ses obligations au titre du RGPD, Mines Saint-Etienne peut exiger, après mise en demeure du titulaire restée infructueuse dans le délai fixé par ladite mise en demeure, le versement d'une pénalité forfaitaire par manquement de 150€ HT.

### **Article 21. Clause de réexamen**

L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service. Les modifications prescrites ont un rapport direct avec l'objet du contrat, et rendues nécessaires pour la bonne exécution du contrat sans en bouleverser l'économie générale. Ces prestations sont arrêtées par la maîtrise d'œuvre avec accord du maître d'ouvrage, après consultation du titulaire du marché. Elles font l'objet d'un avenant notifié par le Maître d'ouvrage.

Les options (prestations supplémentaires éventuelles) non retenues au moment de la notification du marché pourront l'être en cours d'exécution du marché par voie d'avenant.

### **Article 22. Lutte contre le travail dissimulé**

L'article 93 de la loi n° 2011-525 du 17 mai 2011 de simplification et d'amélioration de la qualité du droit modifie l'article L. 8222-6 du code du travail relatif à la lutte contre le travail dissimulé. En application de ces nouvelles dispositions, il sera appliqué le dispositif suivant :

#### Avant la signature du contrat :

Mines Saint-Etienne sollicite de l'attributaire du marché, la production des pièces établissant qu'il a satisfait aux obligations fiscales et sociales, qu'il est en conformité avec la réglementation du code du travail relative au travail dissimulé et qu'il ne fait l'objet d'aucune interdiction de concourir mentionnée à cette rubrique.

#### En cours d'exécution du contrat :

1 Mines Saint-Etienne demande au titulaire du marché, tous les six mois jusqu'à la fin de

l'exécution du contrat, les mêmes pièces que celles exigées lors de la signature du contrat.

Le dépôt de ces documents se fera sur le site : <https://www.aprovall.com/fr>

- 2 Dans le cas où un agent de contrôle lui signale que le titulaire (ou ses sous-traitants) ne respecte pas leurs obligations, Mines Saint-Etienne le mettra en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception de régulariser sa situation et d'en apporter la preuve (fourniture des mêmes pièces justificatives à jour).

Au cas où le titulaire n'aurait pas donné suite à cette injonction, en régularisant la situation, Mines Saint-Etienne peut :

- a) appliquer, sans mise en demeure préalable, une pénalité forfaitaire de 300 €, dans les limites suivantes :
- le montant des pénalités est égal, au plus, à 10 % du montant du contrat ;
  - le montant des pénalités ne peut excéder celui des amendes encourues en application des articles L. 8224-1 , L. 8224-2 et L. 8224-5 du code du travail.
- b) résilier le marché sans indemnités, aux frais et risques du titulaire.

## **Article 22. Responsabilités et assurances**

### **22.1. Responsabilité**

D'une façon générale, le titulaire s'engage à exécuter ses prestations dans le respect des règles de l'art et assume les risques et responsabilités découlant de l'inexécution ou de la mauvaise exécution de ses obligations contractuelles.

À ce titre, le titulaire répond notamment des responsabilités, des garanties et des risques découlant des lois, règlements et normes en vigueur, fondés sur les principes édictés :

- par les articles 1792, 1792-2, 1792-3 du Code Civil (Loi 78-12 du 4 janvier 1978), et
- par les articles 1231-1, 1240 et suivants du même Code.

Il est responsable de tous dommages résultant de ses actes, de ses biens et des personnes dont il est responsable, notamment de ses sous-traitants, que ces dommages surviennent en cours d'exécution des travaux ou après l'achèvement de ceux-ci.

### **22.2. Assurances**

#### **22.2.1. Assurance de la responsabilité du fait des dommages de nature décennale et des risques annexes**

Pour les ouvrages autres que ceux mentionnés à l'article L.243-1-1 du Code des assurances, le titulaire devra être titulaire, à la date d'ouverture du chantier, des garanties couvrant sa RESPONSABILITE CIVILE DECENNALE au sens des articles 1792, 1792-1, 1792-2 et suivants et 1792-4-1 du Code civil, conformément à l'article L 241-1 du Code des Assurances et aux clauses types prévues à l'annexe 1 de l'article A 243-1 du Code des Assurances et à l'ordonnance n° 2005-658 du 8 juin 2005, particulièrement au profit des « existants totalement incorporés et techniquement indivisibles », à concurrence minimum du montant total de l'opération.

Le titulaire devra également être titulaire, à la date d'ouverture du chantier, des garanties couvrant :

- les dommages immatériels consécutifs après réception,
- les dommages consécutifs aux travaux neufs, subis par les parties anciennes de la construction qui n'entrent pas dans le champ d'application de l'ordonnance n° 2005-658 du 8 juin 2005.

### 22.2.2. Autres assurances professionnelles

Le titulaire devra être titulaire d'une police d'assurance de responsabilité civile générale couvrant toutes les conséquences pécuniaires de la responsabilité qu'il est susceptible d'encourir vis à vis des tiers et du maître d'ouvrage, du fait de tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non pouvant survenir tant pendant la période de construction qu'après l'achèvement des travaux, et ce, dès le début de son intervention et aussi longtemps que sa responsabilité pourra être recherchée.

Les garanties devront être étendues aux responsabilités pouvant lui incomber du fait de ses sous-traitants et aux risques de pollution accidentelle ou non, ainsi que de toute atteinte à l'environnement.

### 22.2.3. Attestations

Conformément à l'article 8.1.3 du CCAG Travaux, dans un délai de quinze jours à compter de la notification du marché et avant tout commencement d'exécution, puis à chaque début d'année pendant toute la durée du chantier, le titulaire doit produire son attestation d'assurance correspondant aux risques visés ci-avant, valable dès le début de l'exécution de ses travaux, jusqu'à la fin de ses interventions.

La (ou les) attestations produite(s) devra (devront) être datée(s) de moins de six mois et émaner de sa compagnie d'assurance (tout document émis par une autre société sera considéré comme nul) et répondre aux critères définis ci-dessus. Pour la RC Décennale, cette attestation devra être conforme aux dispositions de l'article A243-2 et suivants du code des assurances.

Il est précisé que le maître d'ouvrage peut demander au titulaire à tout moment le justificatif du paiement de ses primes d'assurance.

Par ailleurs, le titulaire s'engage à notifier tout changement concernant ses contrats d'assurance (changement d'assureur, nature et montants des garanties, franchises...) ainsi que tout fait de nature à entraîner la suspension ou la résiliation de ses différentes polices.

Il s'engage également à déclarer à ses assureurs, dans les délais requis, tous événements ou réclamations susceptibles d'entraîner l'application de ses polices d'assurance.

Concernant les sous-traitants, il appartient au titulaire d'effectuer le contrôle de leurs attestations d'assurance.

Tout entrepreneur, qui, dans le cadre de la réalisation de ses travaux, met en œuvre des procédés et/ou des matériaux non traditionnels ou de technique non courante, devra fournir une attestation d'assurance décennale spécifique mentionnant expressément la couverture des ouvrages tels que réalisés.

Le titulaire doit assistance à Mines Saint-Etienne pour tous les problèmes liés à l'application des polices d'assurance garantissant le chantier et notamment :

- il doit veiller à l'assurabilité des matériaux et/ou systèmes constructifs mis en œuvre,
- il informe Mines Saint-Etienne de toutes les difficultés rencontrées à ce sujet, par la rédaction de notes et rapports appropriés,

- il doit fournir tous documents et explications, assister à toutes réunions, aussi bien dans le cadre de la mise en place des polices d'assurances de l'opération, que dans le cadre de la résolution des sinistres pouvant survenir.

Le non-respect de ces obligations peut entraîner la résiliation de plein droit du marché.

#### **22.2.4. Assurances souscrites par le maître d'ouvrage**

**Le maître de l'ouvrage souscrira une police Tous Risques Chantier adaptée à l'opération au profit de l'ensemble des participants au chantier.**

**Le coût de cette police sera pris en charge par le maître de l'ouvrage.**

Cette police ne couvrira pas les pertes financières, les dommages immatériels, les pénalités que pourrait subir l'entrepreneur à la suite d'un dommage garanti.

La police comportera une franchise qui sera, en cas de sinistre, supportée intégralement par l'entreprise responsable de celui-ci ou, en cas de pluralité de responsables, au prorata des responsabilités déterminées.

Dans le cas où aucune entreprise ne pourrait être tenue pour responsable, la franchise sera imputée aux entrepreneurs du ou des lots concernés par l'ouvrage ou la partie d'ouvrage sinistrée au prorata du coût de la réparation des dommages affectant le ou les lots.

Si l'entreprise responsable du sinistre, à défaut l'entreprise titulaire du lot sinistré, ne prend pas en charge la franchise ou son prorata, ceux-ci seront prélevés sur sa situation de chantier.

S'agissant du versement des indemnités au titre de la police Tous Risques Chantier, il est d'ores et déjà expressément convenu, que les indemnités seront versées par l'assureur au seul maître de l'ouvrage, à charge pour lui de les verser ensuite aux constructeurs concernés sur présentation des situations de travaux de réparation ou de reconstruction correspondantes validées par le maître d'œuvre.

**Le maître de l'ouvrage souscrira une police Dommages-ouvrages adaptée à l'opération. Le coût de cette police sera pris en charge par le maître de l'ouvrage.**

### **Article 23. Protection de la main d'œuvre et des conditions de travail**

Les prescriptions de l'article 6 du CCAG Travaux s'appliquent au présent marché.

### **Article 24. Protection de l'environnement**

Les prescriptions de l'article 7 du CCAG Travaux s'appliquent au présent marché.

### **Article 25. Dispositions applicables en cas de litige / prestataire étranger**

Quelle que soit la nationalité du prestataire, la loi française est seule applicable. En outre, tous les documents, notices et correspondances relatifs au marché sont rédigés en français. Dans le cas où ces derniers seraient traduits en une ou plusieurs langues, seul le texte rédigé en français fera foi en cas de litige.

En cas de différends ou litiges, les dispositions de l'article 55 du CCAG Travaux s'appliquent.

## **Article 26. Résiliation du marché**

Les stipulations des articles 50 à 52 du CCAG Travaux, relatives à la résiliation du marché, sont applicables, complétées comme suit :

Par dérogation à l'article 50.4 du CCAG Travaux, lorsque le maître d'ouvrage résilie le marché pour motif d'intérêt général, le titulaire a droit à une indemnité de résiliation, obtenue en appliquant au montant initial hors taxes du marché, diminué du montant hors taxes non révisé des prestations reçues, un pourcentage de 3 %.

## **Article 27. Force majeure**

Les parties n'encourent aucune responsabilité ou pénalité pour ne pas avoir exécuté ou avoir exécuté avec retard une de leurs obligations au titre du marché suite à la survenance d'un événement de force majeure, entendu comme tout événement qui leur est extérieur, qui est imprévisible et irrésistible et qui les empêche d'exécuter en tout ou partie une de leurs obligations au titre du marché.

Si la partie qui invoque la survenance d'un événement de force majeure a, par action ou par omission, aggravé les conséquences d'un événement présentant les caractéristiques de la force majeure, elle n'est fondée à invoquer la force majeure que dans la mesure des effets que l'évènement aurait provoqués si cette action ou omission n'avait pas eu lieu.

Lorsque l'une des parties invoque la survenance d'un événement de force majeure, elle le notifie à l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, dans les plus brefs délais, et au maximum dans les 15 (quinze) jours suivant la survenance de l'évènement. La notification précise les faits invoqués au soutien de sa demande et notamment la nature de l'évènement et précisant les conséquences de cet événement sur l'exécution du marché ainsi que les mesures prises pour en atténuer les effets. Dans une telle hypothèse, les parties conviennent de se rencontrer au plus vite pour envisager toute mesure à prendre en vue d'assurer la continuité du service et d'éviter, autant que faire se peut, la rupture de leurs liens contractuels.

Si, toutefois, l'évènement de force majeure ou les perturbations dans l'exécution du marché dureraient plus de trois (3) mois, Mines Saint-Etienne pourrait prononcer la résiliation du marché dans les conditions prévues à l'article 50.4 du CCAG Travaux.

## **Article 28. Exécution aux frais et risques**

Le maître d'ouvrage pourra faire exécuter les prestations aux frais et risques du titulaire, dans les conditions prévues à l'article 52.2 du CCAG Travaux

## **Article 29. Confidentialité**

Conformément à l'article 5.1 du CCAG Travaux, le titulaire est tenu, ainsi que l'ensemble de son personnel et le cas échéant ses sous-traitants et/ou ses fournisseurs au secret professionnel et à l'obligation de discrétion pour tous ce qui concerne les faits, informations, études et décisions, dont il a, ou aura eu la connaissance durant l'exécution du marché.

Il est tenu de prendre toutes mesures nécessaires, afin d'éviter que ces informations, documents, ou éléments ne soient divulgués à un tiers qui n'a pas à en connaître. Ne sont pas couverts par cette obligation de confidentialité les informations, documents ou éléments déjà accessibles au public, au moment où ils sont portés à la connaissance des parties au marché.

## **Article 30. Règlement général sur la protection des données (RGPD)**



Le titulaire est tenu à une obligation permanente d'information et de conseil à l'égard du pouvoir adjudicateur pendant toute la durée de l'accord-cadre.

Obligations du titulaire vis-à-vis du responsable du traitement (RGPD) :

- Ne traiter les données à caractère personnel que sur instructions documentées du responsable du traitement
- Garantir la confidentialité et la sécurité des données (pseudonymisation, chiffrement...)
- Respecter les principes de protection des données dès la conception et par défaut
- Notifier sans délai les violations de données à caractère personnel au responsable du traitement
- Tenir par écrit un registre recensant les traitements effectués
- Solliciter l'autorisation du responsable du traitement avant de recruter un sous-traitant de second rang
- Répondre des éventuelles fautes commises par le sous-traitant de second rang à l'égard du responsable du traitement
- Apporter l'assistance au responsable du traitement pour l'instruction des demandes d'exercice du droit des personnes concernées : rectification, effacement, etc.
- Mettre à la disposition du responsable du traitement la documentation nécessaire pour démontrer le respect de toutes les obligations imposées par le RGPD.

### Article 31. Dérogations au C.C.A.G. Travaux

Les dérogations aux CCAG Travaux, explicitées dans les articles désignés ci-après du C.C.A.P., sont apportées aux articles suivants :

Articles du présent C.C.A.P. qui dérogent	Articles du C.C.A.G. auxquels il est dérogé
Article 2	Article 4.1
Article 12.2	Article 35.1
Article 14	Article 41.1
Article 18.3	Articles 14.3 et 15.1
Article 19.1	Article 12.2.2
Article 19.3	Article 12.3
Article 19.4	Article 12.4.4
Article 20	Articles 19.1.1, 19.2.1, 19.2.2 et 19.2.4
Article 20.6	Article 19.2.3
Article 26	Article 50.4

## Annexe 1 : Clause d'insertion sociale

Mines Saint-Etienne souhaite utiliser sa commande publique comme un outil de lutte contre le chômage et l'exclusion socio-professionnelle.

### 1. Condition d'exécution relative à l'insertion de personnes éloignées de l'emploi

Conformément à l'article 20.1.2 du CCAG-Travaux, le titulaire devra réaliser une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles.

Dans ce cadre, le volume d'heures indiqué pour chacun des lots identifiés devra être réservé à l'embauche d'une ou plusieurs personnes engagées dans un parcours d'insertion, il constitue un minimum obligatoire :

<b>Lots</b>	<b>Objet</b>	<b>Heures d'insertion à réaliser a minima</b>
<b>1</b>	Démolition – gros oeuvre	150h
<b>2</b>	Etanchéité	Non concerné
<b>3</b>	Menuiseries extérieures	60h
<b>4</b>	Menuiseries intérieures	150h
<b>5</b>	Isolation – doublage – faux plafonds – cloisons	150h
<b>6</b>	Peinture – nettoyage	Non concerné
<b>7</b>	Façades	Non concerné
<b>8</b>	Revêtements de sols	50h
<b>9</b>	Métallerie – serrurerie	Non concerné
<b>10</b>	CVC	150h
<b>11</b>	Plomberie – sanitaires	Non concerné
<b>12</b>	Electricité CFO/CFA	140h



En cas de groupement d'opérateurs économiques, le mandataire du groupement est l'interlocuteur unique du facilitateur pour le suivi et l'exécution de la clause d'insertion.

Les heures d'insertion mentionnées ci-dessus pourront faire l'objet d'une mise au point du marché à la baisse, à l'initiative exclusive du donneur d'ordre.

**Les modalités d'application de cette clause d'insertion sont définies en Annexe 1 du présent document.**

Mines Saint-Etienne se fait accompagner par un facilitateur pour le suivi de cette clause :

**Coordonnées facilitatrice clause sociale :**

## **ASSOCIATION EMERGENCES**

**Zina CHARFI**

**Chargée de mission développement des clauses sociales pays d'Aix**

**06 74 89 30 19**

**zcharfi@emergences-asso.fr**

## **2. Public bénéficiaire de la clause sociale d'insertion**

Les personnes visées par l'action d'insertion professionnelle relèvent notamment de l'une des catégories suivantes :

- ✓ Personnes recrutées et accompagnées dans une structure reconnue par l'Etat :
  - Personnes prises en charge dans le secteur adapté ou protégé ; salariés des entreprises adaptées, des entreprises adaptées de travail temporaire ou usagers des ESAT ;
  - Personnes prises en charge dans les structures d'insertion par l'activité économique (IAE) mentionnées à l'article L .5132-4 du code du travail, c'est-à-dire ;
    - mises à disposition par une association intermédiaire (AI) ou une entreprise de travail temporaire d'insertion (ETTI)
    - salariées d'une entreprise d'insertion (EI), d'un atelier chantier d'insertion (ACI) ;
  - Personnes employées par une régie de quartier ou de territoire agréée ;
  - Personnes prises en charge dans des dispositifs particuliers, notamment les Etablissements Publics d'Insertion et de Défense (EPIDE) et les Ecoles de la deuxième Chance (E2C) ;
  - Personnes en parcours d'insertion au sein des groupements d'employeurs pour l'insertion et la qualification (GEIQ)
  - Personnes sous-main de justice employées en régie, dans le cadre du service de l'emploi pénitentiaire de l'agence du travail d'intérêt général et de l'insertion professionnelle (ATIGIP) ou affectées à un emploi auprès d'un concessionnaire de l'administration pénitentiaire.
- ✓ Personnes répondant à des critères d'éloignement du marché du travail :
  - Demandeurs d'emploi de longue durée (plus de 12 mois d'inscription au chômage) sans activité ou en activité partielle (moins de 6 mois dans les 12 derniers mois) ;
  - Bénéficiaires du RSA en recherche d'emploi ;

- Personnes ayant obtenu la reconnaissance de la qualité de travailleurs handicapés au sens de l'article L.5212-13 du code du travail orientés en milieu ordinaire et demandeurs d'emploi fixant la liste des bénéficiaires de l'obligation d'emploi ;
- Bénéficiaires de l'allocation spécifique de solidarité (ASS), de l'allocation adulte handicapé (AAH), de l'allocation temporaire d'attente (ATA), de l'allocation veuvage, ou de l'allocation d'invalidité ;
- Jeunes de moins de 26 ans en recherche d'emploi :
  - sans qualification (infra niveau 3, soit niveau inférieur au CAP/BEP) et sortis du système scolaire depuis au moins 6 mois
  - diplômés, justifiant d'une période d'inactivité de 6 mois depuis leur sortie du système scolaire ou de l'enseignement supérieur ;
- Demandeurs d'emploi senior (plus de 50 ans) ;
- Jeunes en suivi renforcé de type PACEA, SMA, SMV ou Garantie Jeunes ;
- Habitants des quartiers prioritaires de la politique de la ville éloignés de l'emploi ;
- Personnes ayant un statut de réfugié ou bénéficiaires de la protection subsidiaire ;
- Personnes rencontrant des difficultés particulières sur proposition motivée de France Travail, des maisons de l'emploi, des plans locaux pour l'insertion et l'emploi (PLIE), des missions locales, de Cap emploi ou des maisons départementales des personnes handicapées (MDPH).

D'autres personnes, rencontrant des difficultés particulières d'insertion professionnelle, peuvent, sur avis motivé du facilitateur, être considérées comme relevant des publics prioritaires.

L'éligibilité des publics doit être établie préalablement à la mise en œuvre du dispositif et à la réalisation des heures d'insertion.

### 3. Modalités de mise en œuvre de l'action d'insertion professionnelle du titulaire

L'action d'insertion professionnelle peut être mise en œuvre par le titulaire selon une ou plusieurs des modalités suivantes :

- par une embauche directe en contrat à durée indéterminée (CDI), en contrat à durée déterminée (CDD) par l'entreprise titulaire, ou en contrats en alternance (contrat de professionnalisation ou contrat d'apprentissage). Les heures effectuées par les personnes en insertion via l'embauche directe sont comptabilisées durant l'exécution du marché à compter de la date d'embauche et pour une période maximale de deux ans ;
- par la mise à disposition de salariés en insertion via le recours à une association intermédiaire (AI), ou à une entreprise de travail temporaire d'insertion (ETTI), ou à une entreprise de travail temporaire adaptée (ETTA), ou à un groupement d'employeurs pour l'insertion et la qualification (GEIQ), ou à une entreprise de travail temporaire (ETT) ;
- par le recours à la sous-traitance ou au groupement d'opérateurs économiques avec une entreprise d'insertion (EI), un atelier chantier d'insertion (ACI) ou une entreprise adaptée (EA), un établissement et service d'aide par le travail (ESAT), une entreprise d'insertion par le travail indépendant (EITI), ou un travailleur indépendant handicapé (TIH).

En cas de sous-traitance, le titulaire échangera avec l'acheteur et le facilitateur quant à la répartition de la volumétrie d'insertion dans un objectif d'une due répartition de celle-ci. En tant que titulaire, il reste responsable de l'exécution du marché et de l'obligation d'insertion.

Après la notification du marché, le titulaire indiquera, en relation avec le facilitateur clauses sociales, les modalités opérationnelles d'exécution et le planning détaillé de mise en œuvre de

la clause sociale et désignera son propre correspondant insertion.

La liste des structures d'insertion par l'activité économique est communicable, à titre indicatif, par le facilitateur clauses sociales désigné.

#### *4. Globalisation des heures d'insertion*

La globalisation des heures d'insertion décrite à l'article 20.1.3 du CCAG-Travaux est possible. Si, sur le secteur de Aix-Marseille, le titulaire est attributaire d'un ou plusieurs autres marchés comportant une clause d'insertion sociale, le titulaire peut solliciter auprès du facilitateur, la globalisation des heures d'insertion, afin de favoriser le parcours d'insertion des personnes éloignées de l'emploi.

Elle est mise en œuvre à la demande du titulaire et vise à la réalisation de prestations conformes aux différents marchés des différents acheteurs concernés. Afin que les heures puissent être valorisées dans le cadre d'une globalisation, elles devront avoir été réalisées par la personne éligible pendant la durée des marchés concernés

Le facilitateur est garant du reporting.

La demande peut être déclarée recevable sur la base des critères suivants :

- Si la mesure est favorable au salarié en insertion
- Si la mesure est applicable dans le cadre territorial d'intervention du facilitateur,
- Si la mesure concerne une personne dont l'éligibilité de la candidature au dispositif des clauses sociales d'insertion, a été vérifiée par le facilitateur.

#### *5. Dispositif d'accompagnement des entreprises pour la mise en œuvre de la clause d'insertion*

Afin de faciliter la mise en œuvre de la démarche d'insertion, le titulaire bénéficie de l'accompagnement d'un facilitateur désigné ci-après, dont l'intervention et la mission sont précisées à l'article 20.1.4 du CCAG-Travaux.

Le facilitateur a pour mission :

- d'accompagner le titulaire dans la définition du besoin de recrutement (nature du poste, compétence ...) et de lui proposer les modalités les plus appropriées de mise en œuvre de la clause d'insertion (embauche directe, mise à disposition, etc.) ;
- d'identifier les publics susceptibles de répondre au besoin du titulaire ;
- d'organiser le suivi des publics ;
- de valider l'éligibilité des personnes en amont de leur prise de poste ;
- de mesurer et de communiquer auprès de l'acheteur et du titulaire sur les réalisations obtenues dans le cadre du contrat.

**Coordonnées facilitatrice clause sociale :**

**ASSOCIATION EMERGENCES**

**Zina CHARFI**

**Chargée de mission développement des clauses sociales pays d'Aix**

**06 74 89 30 19**

**zcharfi@emergences-asso.fr**

Le titulaire fournit mensuellement au facilitateur clauses sociales les renseignements propres à permettre le contrôle de l'exécution et l'évaluation de l'action en complétant le formulaire informatique sur la plateforme de déclaration Arche MC2 (via un lien communiqué par le facilitateur).

Par ailleurs un contrôle sur pièces pourra être réalisé par le facilitateur en cours d'exécution du marché. Le titulaire est tenu de tenir à sa disposition les bulletins de salaire de chacun des mois travaillés pour chaque personne bénéficiaire de la clause d'insertion.

## *6. Comptabilisation des heures d'insertion, de formation, et durée d'éligibilité des salariés en insertion*

### **Durée d'éligibilité**

L'éligibilité de la candidature doit être, avant toute embauche, préalablement établie par le facilitateur et questionnée à chaque nouveau marché.

Quelle que soit la nature du contrat, une personne recrutée dans le cadre des clauses peut rester éligible 24 mois, sous réserve d'être positionnée dans le cadre du même marché public. Dans le cas contraire, son éligibilité devra être requestionnée.

- Cas particulier d'embauche en CDI et de prolongation de l'éligibilité :

Dans l'intervalle temporel de réalisation du contrat public, si dans la continuité d'un contrat à durée déterminée ou d'une mise à disposition, l'entreprise embauche en contrat à durée indéterminée le salarié en insertion, les heures de travail réalisées par le salarié seront comptabilisées au titre des heures d'insertion dues par l'entreprise pendant 12 mois de plus que les 24 mois habituels, dans la limite de 36 mois.

Dans tous les cas (prolongation éligibilité avec CDI, globalisation, etc.), la comptabilisation des heures ne peut intervenir que dans l'intervalle temporel du contrat public.

**Comptabilisation des heures de formation** : Si la formation fait partie du contrat de travail (contrat de professionnalisation, contrat d'apprentissage, Contrat d'Insertion Professionnel Intérimaire (CIPI), Contrat de Développement Professionnel Intérimaire (CDPI), Contrat à Durée Déterminée d'Insertion (CDDI), etc.), les heures de formation sont comptabilisées au titre des heures d'insertion.

En revanche, les périodes de formation ou de stage ne sont pas comptabilisées en amont de l'embauche (PMSMP, stages etc.). Néanmoins, lorsque la formation, notamment sous forme de POEC/POEI ou CIPI (Contrat d'Insertion Professionnelle Intérimaire), a pour objectif de permettre à ces personnes d'accéder à un emploi, notamment dans le cadre de clause sociale, le temps de formation initiale, antérieur au contrat de travail, peut être comptabilisé, à certaines conditions cumulatives :

- L'entreprise est mobilisée dès l'entrée en POEC/POEI/CIPI, accueille la personne lors des périodes pratiques de la formation.
- La comptabilisation des heures de formation intervient à la suite du recrutement, voir à l'issue de la fin de la période d'essai.
- La valorisation des heures de formation intervient dans une limite de 10% des heures d'insertion réalisées dans le cadre du marché.

## *7. Respect de la réglementation RGPD*

Le Titulaire est informé que la gestion des données de ces bilans nominatifs est confiée au facilitateur. Ces données sont traitées dans le logiciel « Clause », développé par la société Arche MC 2 à la demande de l'Alliance Villes Emploi, qui a fait l'objet d'une déclaration à la CNIL.

A ce titre, les Bénéficiaires, les représentants du Titulaire, les représentants de l'acheteur, les représentants de tous partenaires impliqués dans la mise en application de la clause sont informés que les informations recueillies sont enregistrées dans un fichier informatisé pour réaliser le suivi dans le cadre du dispositif clause d'insertion.

Le Titulaire ou le facilitateur est responsable du traitement des données collectées.

Ces données sont destinées au service des clauses d'insertion et aux organismes partenaires emploi - insertion susceptibles d'intervenir et d'accompagner les démarches. Durant cette période, le facilitateur met en place tous moyens pour assurer la confidentialité et la sécurité des données personnelles de manière à empêcher leur endommagement, effacement ou accès par des tiers non autorisés. L'accès aux données personnelles est strictement limité au service des clauses d'insertion et aux organismes partenaires emploi - insertion susceptibles d'intervenir et d'accompagner les démarches. Ils sont soumis à une obligation de confidentialité et ne peuvent utiliser ces données qu'en conformité avec les dispositions contractuelles et la législation applicable. Ces organismes et le facilitateur s'engagent à ne pas vendre, louer, céder ni donner accès à des tiers aux données sans le consentement préalable du titulaire, à moins d'y être contraint en raison d'un motif légitime (obligation légale, lutte contre la fraude ou l'abus, exercice des droits de la défense, etc.).

Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée et au Règlement européen n°2016/679/UE du 27 avril 2016 (applicable depuis le 25 mai 2018), le titulaire ou le bénéficiaire des clauses bénéficie d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité de ses données ou encore de limitation du traitement des données. Le titulaire ou le bénéficiaire peuvent également, pour des motifs légitimes, s'opposer à leur traitement. Dans le cadre de l'exercice de ses droits, le titulaire ou le bénéficiaire des clauses peuvent contacter le délégué à la protection des données.

## *8. Suivi et contrôle de l'action d'insertion*

Conformément aux articles 20.1.4.2 à 20.1.4. du CCAG-Travaux:

- Le titulaire désigne un correspondant opérationnel pour le suivi des actions d'insertion professionnelle, interlocuteur privilégié de l'acheteur et du facilitateur.
- Une réunion de mise au point de l'action d'insertion sera organisée avec le titulaire et le facilitateur, après notification du marché, dans un délai de 2 mois.
- Les renseignements utiles propres à permettre le contrôle et le suivi de l'exécution de la clause sociale d'insertion, font l'objet d'une communication mensuelle. Ils comportent les justificatifs d'éligibilité des publics, des missions confiées et des heures réalisées suivants : date d'embauche, type de contrat, poste occupé, justificatif de l'éligibilité des personnes recrutées, attestation mensuelle d'heures d'insertion adressée au facilitateur, etc... Ces renseignements sont traités en conformité avec les règles applicables au traitement des données à caractère personnel.
- Il est procédé au contrôle de l'exécution de l'action d'insertion pour laquelle le titulaire s'est engagé, tout au long de l'exécution des prestations : le facilitateur établit pendant toute la durée du marché un bilan périodique sur la base des justificatifs transmis par les titulaires, à destination de l'acheteur ;

Le facilitateur transmet un bilan final dans le mois suivant la fin de l'exécution du marché, à destination de l'acheteur. Ces bilans anonymisés portent sur les aspects quantitatifs et qualitatifs de l'action d'insertion.

L'absence ou le refus de transmission de ces renseignements par le titulaire du marché entraîne l'application de pénalités définies à l'article 19.2 du présent CCAP

Le respect de cette modalité d'exécution particulière est obligatoire.

Le titulaire notifie à l'acheteur et au facilitateur toute difficulté pour assurer son engagement d'insertion. Le titulaire doit pour cela informer sous huitaine le maître d'ouvrage par courrier recommandé avec AR, dès lors qu'il ne pourra plus assurer son engagement. Dans ce cas, seront étudiés avec l'attributaire les moyens à mettre en œuvre pour parvenir aux objectifs insertion.

En cas de difficultés économiques, établies par un faisceau d'indices, l'entreprise attributaire peut demander au maître d'ouvrage la suspension ou la suppression de la clause d'insertion sociale.

En cas de difficultés économiques qui se traduisent par le recours à de l'activité partielle, à l'engagement d'une procédure de licenciement pour motif économique ou à l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, le maître d'ouvrage annule la clause d'insertion sociale. Cette annulation est subordonnée à la communication d'une copie des documents afférents à ces difficultés, transmis à la DREETS ou au juge.

Après réception de la demande et des justificatifs, le facilitateur procède à l'instruction de la demande et précise la période de suspension des stipulations de la clause d'insertion sociale. Dès lors et sous réserve de justification, le titulaire peut bénéficier de la suspension de l'application des stipulations de la clause d'insertion sociale si les fonctions impactées par la mesure en cause correspondent à celles prévues au marché. Par ailleurs, la durée de la mesure en cause doit intervenir pendant la durée d'exécution effective du marché.